



# REGISTRUL AUTO ROMÂN

Calea Griviței 391A, Sector 1, Cod Poștal 010719, București  
Nr. înregistrare Registrul Comerțului: J40/5191/04 martie 1992  
Cont: RO57RNCB0086023664390001 BCR Agenția Grivița; C.U.I.: RO 1590236  
Tel. 021/2027000; Fax: 021/3181754; 021/3181772;  
Operator de date cu caracter personal nr. 1253  
E-mail: [rarom@rarom.ro](mailto:rarom@rarom.ro); Site web: <http://www.rarom.ro>

Nr. C 140i/ 17.07.2024



## CAIET DE SARCINI

ce vizează elaborarea ofertei pentru lucrările  
„**Lucrări de execuție platformă parcare**” la reprezentanța R.A.R. Caraș Severin

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară corespunzător cu necesitățile Autorității Contractante.

În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale. Oferta de lucrări cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini sau care nu satisface cerințele solicitate prin documentația de atribuire, va fi declarată oferta neconformă și va fi respinsă.

### **1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:**

Registrul Auto Roman-R.A. cu sediul în București, Calea Griviței nr. 391A, sector 1.

**OBIECTUL ACHIZITIEI:** „**Lucrări de execuție platformă parcare**” la reprezentanța R.A.R. Caraș Severin

### **CADRUL LEGAL:**

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- PO-C220-SCIM-02 – Inițiere și atribuire achiziției directe;

- Legea 208 din 11 iulie 2022 pentru modificarea si completarea Legii 98/2016 privind achizițiile publice.

## **2. SCOPUL LUCRĂRII:**

Prezenta documentație tratează realizarea unei parcări exterioare pe o suprafața de 760 mp din fața reprezentanței RAR – RA Caraș Severin și îmbunătățirea colectării și evacuării apelor pluviale.

Platforma care face obiectul investiției este necesară pentru a se evita blocarea accesului în reprezentanță și pentru îmbunătățirea condițiilor de așteptare a clienților, atât pentru autoturisme cât și pentru autocamioane, autobuze etc.

## **3. LUCRĂRILE NECESARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII OBIECTIVULUI MAI SUS MENTIONAT**

Lucrările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și listei de cantități - Anexa 1 și Anexa 2- schiță amenajare platformă parcare.

Obiectivele care se vor realiza sunt amplasate pe terenul reprezentanței RAR – RA Caraș Severin, Sat Moniom nr. 115, Municipiul Reșița, Județ Caraș-Severin.

Studiile topografice s-au executat utilizând echipamente moderne și programe adecvate lucrărilor de drumuri.

Au fost realizate în sistem Stereo 70, plan de referință Marea Neagră 1975, respectând normativele impuse de Oficiul National de Cadastru, Geodezie și Cartografie.

Realizarea platformei din exteriorul RAR – RA Caras Severin pentru realizarea unui număr minim de 10 locuri de parcare pentru autoturisme și două locuri de parcare pentru autocamioane, autobuze sau utilaje grele etc..

Trebuie avut în vedere faptul că executantul lucrării va lua toate măsurile pentru ca platforma să fie executată astfel încât aceasta să suporte staționarea și manevrarea vehiculelor grele. În cazul în care sunt solicitări cu privire la lista de cantități pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă, ofertantul are posibilitatea solicitărilor de clarificări.

Lucrările de terasamente constau din:

- îndepărtarea îmbrăcămintii existente din beton, asfalt, pamant etc.;
- săpătura pentru realizarea patului platformei;
- transportul excedentului de pământ, moloz la groapa de gunoi autorizata;
- compactarea puternică a patului (teren natural), realizarea unei compactări de 100% pe 30 cm grosime;
- pregătirea platformei în vederea aștermerii structurii rutiere.

Platforma se va realiza cu următoarea structură rutieră:

- Săpătură - 60 cm;
- Strat drenant de balast, având grosimea de 25 cm;
- Strat de beton în grosime de 15 cm, armat cu două rânduri de plase de 6 mm grosime cu ochi de 10;
- Strat suport pentru pavele din șapă, având grosimea de 5 cm;
- Strat uzură din pavele de trafic greu, având grosimea de 10 cm.

Delimitarea locurilor de parcare se va face cu ajutorul pavelelor de altă culoare în conformitate cu schița pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă.

Apele pluviale sunt dirijate cu ajutorul pantelor transversale și longitudinale către rigola carosabilă pentru a prelua surplusul de apă, în cazul unor ploii torențiale. Rigolele vor fi racordate la rețeaua de canalizare pluvială existentă.

Ofertantul trebuie să respecte condițiile minimale pentru personalul și dotările tehnice necesare execuției, cu care înțelege să facă dovada capacității tehnice și profesionale.

Inceperea lucrărilor este reprezentată de momentul în care se întocmește Ordinul de începere și Procesul verbal de predare - primire a amplasamentului, între beneficiar și antreprenor, după caz.

#### **4. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI**

- Executantul va asigura toate echipamentele profesionale, necesare efectuării lucrării. De starea tehnică a echipamentelor utilizate va fi direct răspunzător executantul.
- Transportul echipamentelor, utilajelor, al personalului de execuție etc. la și de la sediul RAR Caraș Severin, intră în sarcina executantului;
- Personalul de execuție trebuie să folosească echipament de protecție specific activităților desfășurate;
- Executantul este responsabil pentru asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii pentru personalul executant și, totodată, este răspunzător de efectele pe care le-ar produce utilizarea necorespunzătoare a echipamentelor folosite în efectuarea lucrărilor;
- Răspunderea privind respectarea Normelor de Securitate a muncii și de PSI, precum și producerea de evenimente sau accidente de muncă, revine în totalitate executantului;
- Personalul de execuție va permite reprezentanților R.A.R.-R.A. să verifice ori de câte ori este necesar, execuția lucrării;

## **5. OBLIGATIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE**

- Autoritatea contractantă R.A.R.-R.A. se obligă să recepționeze lucrările cantitativ și calitativ.
- R.A.R.-R.A. se obligă să plătească prețul către executant în termenul convenit de la recepția lucrărilor și emiterea facturii de către acesta.
- Plățile se efectuează de către Beneficiar, în termen de 60 de zile de la primirea și acceptarea facturilor.

## **6. ELABORAREA OFERTEI**

În vederea întocmirii ofertelor de preț, ofertanții au obligația de a vizita amplasamentul în intervalul luni - joi orele 09:00 – 14:00 și vineri 09:00- 12:00, prezentând o dovadă în acest sens. Pentru a vizita amplasamentul, operatorii economici au obligația de a solicita acest lucru în scris, la adresa de e-mail [investitii@rarom.ro](mailto:investitii@rarom.ro), precizând data și ora când doresc să viziteze locația. După confirmarea solicitării de vizitare a amplasamentului de către Autoritatea Contractantă, operatorul economic interesat poate vizita locația. Valabilitatea ofertei: minim 30 de zile. Neprezentarea dovezii vizitei amplasamentului și acceptul Autorității Contractante, vor atrage după sine respingerea ofertei.

Modul de prezentare a ofertei:

### **Propunere tehnică:**

Ofertantul va prezenta propunerea tehnică, care va trebui să cuprindă următoarele:

- Graficul de execuție a lucrării pentru ilustrarea grafică a programului de activități, care demonstrează planificarea, coordonarea și monitorizarea sarcinilor specifice. Neprezentarea graficului de execuție conduce la excludere.

### **Oferta financiară:**

Oferta financiară trebuie să cuprindă formularul de ofertă (atașat prezentului caiet de sarcini), devizul ofertă - F3.

**Criteriul de atribuire:** prețul cel mai scăzut.

## **7. PROGRAMUL DE LUCRU ȘI CURĂȚENIA PE PERIOADA EXECUTIEI LUCRĂRILOR**

Executantul lucrărilor are obligația de a se organiza în așa fel încât activitatea RAR Caraș Severin să nu fie perturbată. Programul de lucru în reprezentanța RAR Caraș Severin este de luni până joi în intervalul orar 08.00-16.30, vineri în intervalul orar 08.00-14.30 și sâmbătă-duminică la solicitarea Autorității Contractante (fără ca valoarea contractului să sufere

modificări). Intervalul orar menționat anterior, poate fi modificat cu acordul sau la solicitarea Autorității Contractante.

Executantul trebuie să evacueze din zona de lucru toate deșeurile rezultate, în saci menajeri asigurați din resurse proprii precum și să manifeste o atenție deosebită la transportarea acestora către mijlocul de transport, astfel încât să mențină curățenia în reprezentanta.

Executantul va transporta pe propria cheltuială și pe propria răspundere deșeurile rezultate din efectuarea lucrărilor, conform prevederilor legale.

## **8. MODALITATEA DE PLATĂ**

Autoritatea contractantă nu acordă avans. Plățile se efectuează de către Beneficiar în termen de 60 de zile de la acceptarea situațiilor de lucrări și facturilor, iar plata finală după întocmirea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de 60 de zile de la primirea și acceptarea facturii finale.

## **9. PERIOADA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR**

Lucrările detaliate în Anexa 1, vor fi executate astfel:

- în maxim 90 zile de la data predării amplasamentului și a emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

## **10. GARANTIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se va constitui astfel:

a) virament bancar,

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

Executantul va deschide un cont la dispoziția Beneficiarului, în care va depune integral cuantumul de 5% din prețul contractului reprezentând garanția de bună execuție

sau Executantul poate depune un procent de 0,5% din valoarea contractului în contul de garanție de bună execuție, urmând ca diferența până la cuantumul de 5% să se rețină proporțional din facturile la situațiile de plată, emise de Executant.

Autoritatea contractanta are obligatia de a restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, respectiv 2 ani, pe baza procesului-verbal de recepție finală încheiat fără obiecții.

**Director Direcția Generală Servicii Suport,**

Ion Alexandru TĂNASE



**Director Direcția Dezvoltare,**

ing. Stefan IOAN



**Șef Departament Investiții și Mentenanță Clădiri,**

Jean COMĂNESCU



**Întocmit,**

Liviu CATRINESCU

