

## CAIET DE SARCINI

### ce vizeaza elaborarea ofertei pentru lucrarile

**„Lucrari de modernizare si extindere terasa, refacere rigola carosabila, zugraveli interioare, reparatii la invelitoare, confectionare si montare porti, precum si executie vopsire cu rasini epoxidice hala in cadrul reprezentantei”** la reprezentanta RAR Bistrita-Nasaud.

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire a contractului de achizitie publica si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica si financiara corespunzator cu necesitatile Autoritatii Contractante.

In acest sens orice oferta prezentata, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale. Oferta de lucrari cu caracteristici tehnice inferioare celor prevazute in caietul de sarcini sau care nu satisface cerintele solicitate prin documentatia de atribuire, va fi declarata oferta neconforma si va fi respinsa.

#### **1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTA:**

Registrul Auto Roman-R.A. cu sediul in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 391A, sector 1.

#### **2. OBIECTUL ACHIZITIEI:** „**Lucrari de modernizare si extindere terasa, refacere rigola carosabila, zugraveli interioare, reparatii la invelitoare, confectionare si montare porti, precum si executie vopsire cu rasini epoxidice hala in cadrul reprezentantei”** la reprezentanta RAR Bistrita-Nasaud.

#### **3. CADRU LEGAL:**

- Legea 98/2016 privind achizitiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legea 208/2022 pentru modificarea si completarea legii 98/2016;
- PO-C220-SCIM-02 – Initiere si atribuire achizitii directe.

#### **4. SCOPUL LUCRARII:**

Scopul acestei lucrari este de extindere a spatiului de depozitare prin închidere terasei la cladirea anexa, remedierea zonelor de infiltrații a apelor pluviale prin acoperișul reprezentanței, igienizare/zugrăveli a birourilor si a grupurilor sanitare, refacerea pardoselii halei de verificari cu rasini epoxidice, remedierea sistemului de preluare a apelor pluviale

prin refacerea rigolei carosabile, înlocuirea porților de intrare și ieșire din reprezentanță și refacerea accesului în curtea reprezentanței prin asternerea unui covor asfaltic.

## **5. LUCRARILE NECESARE IN VEDEREA AMENAJARII OBIECTIVULUI MAI SUS MENTIONAT**

Lucrarile vor fi efectuate conform memoriului tehnic și listelor de cantități.

Ofertantul trebuie să respecte condițiile minimale pentru personalul și dotările tehnice necesare execuției, cu care înțelege să facă dovada capacității tehnice și profesionale.

Începerea lucrărilor este reprezentată de momentul în care se întocmește Ordinul de începere și procesul verbal de predare - primire a amplasamentului, între beneficiar și antreprenor, după caz.

## **6. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI**

- Executantul va asigura toate echipamentele profesionale, necesare efectuării lucrării. De starea tehnică a echipamentelor utilizate va fi direct responsabil executantul.
- Transportul echipamentelor, utilajelor, al personalului de execuție etc. la și de la sediul RAR Bistrița-Nasaud, intră în sarcina executantului;
- Personalul de execuție trebuie să folosească echipament de protecție specific activităților desfășurate;
- Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii pentru personalul executant și totodată este responsabil de efectele pe care le-ar produce utilizarea necorespunzătoare a echipamentelor folosite în efectuarea lucrărilor;
- Răspunderea privind respectarea Normelor de Securitate a muncii și de PSI, precum și producerea de evenimente sau accidente de muncă revine în totalitate executantului;
- Personalul de execuție va permite reprezentanților R.A.R.-R.A. să verifice ori de câte ori este necesar, execuția lucrării;

## **7. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE**

- Autoritatea contractantă R.A.R.-R.A. se obligă să recepționeze lucrările cantitativ și calitativ.
- R.A.R.-R.A. se obligă să plătească pretul către executant în termenul convenit de la recepția lucrărilor și emiterea facturii de către acesta.
- Plățile se pot face și lunar, după verificarea și acceptarea situațiilor de lucrări de către Beneficiar, în termen de 20 de zile de la primirea și acceptarea facturilor.

## **8. ELABORAREA OFERTEI**

În vederea întocmirii ofertei/ofertelor de pret, ofertanții au obligația de a vizita amplasamentul în intervalul luni - joi orele 09:00 – 14:00 și vineri 09:00- 12:00, prezentând o dovadă în acest sens. Pentru a vizita amplasamentul, operatorii economici au obligația de a solicita acest lucru în scris, la adresa de e-mail [investitii@rarom.ro](mailto:investitii@rarom.ro), precizând data și ora când doresc să viziteze locația, dar nu mai târziu de data 21.10.2022 ora 12.00. După confirmarea Autorității Contractante, operatorul economic interesat poate vizita locația.

Data limită de depunere a ofertei/ofertelor este 24.10.2022, ora 14.00. Oferta/Ofertele vor fi transmise la adresa de e-mail [investitii@rarom.ro](mailto:investitii@rarom.ro).

Valabilitatea ofertei: minim 30 de zile.

Orice alte informații se pot obține la adresa de e-mail: [investitii@rarom.ro](mailto:investitii@rarom.ro).

Neprezentarea dovezii vizitei amplasamentului și acceptul Autorității Contractante, vor atrage după sine respingerea ofertei.

Modul de prezentare al ofertei:

### **Propunere tehnică:**

Ofertantul va prezenta propunerea tehnică, care va trebui să cuprindă următoarele:

- Asigurarea următoarelor echipamente:
  - Pickhammer
  - Mai compactor
  - Placa vibratoare
  - Mini încărcător dotat și cu perie de asfalt
  - Freza de asfalt
  - Finisor de asfalt
  - Basculanta
- Declarații de disponibilitate pentru minim 11 persoane: 1 șef de șantier și 10 muncitori care să aibă experiență în domeniu;
- Graficul Gantt pentru ilustrarea grafică a programului de activități, care demonstrează planificarea, coordonarea și monitorizarea sarcinilor specifice. Neprezentarea graficului Gantt conduce la excludere.

### **Oferta financiară:**

Oferta financiară trebuie să cuprindă formularul de ofertă (atașat prezentului caiet de sarcini), devizul ofertă - F3.

**Criteriul de atribuire:** pretul cel mai scăzut.

## **9. PROGRAMUL DE LUCRU ȘI CURĂȚENIA PE PERIOADA EXECUTIEI LUCRARILOR**

Executantul lucrărilor are obligația de a se organiza în așa fel încât activitatea R.A.R.-R.A. să nu fie perturbată. Programul de lucru al reprezentanței R.A.R. este de luni – joi de la ora 08.00-16.30, vineri de la ora 08.00-14.30 și sâmbătă-duminică la solicitarea Autorității

Contractante (fara ca valoarea contractului sa sufere modificari). Intervalul orar mentionat anterior, poate fi modificat cu acordul sau la solicitarea Autoritatii contractante. Este de preferat ca executantul sa lucreze dupa orele de program al reprezentantei si anume L-J incepand cu ora 16:30 si vineri incepand cu ora 14.00 pana duminica astfel incat luni la inceperea programului activitatea RAR sa nu fie intrerupta.

Executantul trebuie sa evacueze din zona de lucru toate deseurile rezultate, in saci menajeri asigurati din resurse proprii precum si sa manifeste o atentie deosebita la transportarea acestora catre mijlocul de transport, astfel incat sa mentina curatenia în institutie.

Executantul va transporta pe propria cheltuiala si pe propria raspundere deseurile rezultate din efectuarea lucrarilor, conform prevederilor legale.

#### **10. VALOAREA ESTIMATA A ACHIZITIEI**

Valoarea estimata a achizitiei este de 887.346,11 lei fara TVA.

#### **11. MODALITATEA DE PLATA**

Autoritatea contractanta nu acorda avans.

Plata se efectueaza de catre Autoritatea Contractanta după intocmirea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

#### **12. PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR**

Lucrarile detaliate in Anexele 1-6 vor fi executate astfel:

- in maxim 60 zile lucratoare de la data predarii amplasamentului si a emiterii ordinului de începere a lucrarilor.

#### **13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUTIE**

Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea totala a contractului, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

Garantia de buna executie se va constitui astfel:

- Executantul va deschide un cont la dispozitia Beneficiarului, in care va depune integral cuantumul de 5% din pretul contractului reprezentand garantia de buna executie, sau

- Executantul poate depune un procent de 0,5% din valoarea contractului in contul de garantie de buna executie, urmand ca diferenta pana la cuantumul de 5% sa se retina proportional din facturile la situatiile de plata, emise de Executant.

- Garantția de buna executie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii, astfel:

a) scrisoare de garantie emisa de o institutie de credit din Romania sau din alt stat;

b) asigurare de garantii emisa:

- fie de o societate de asigurari care deține autorizatie de functionare emisa în Romania sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care este inscrisa în registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiara, dupa caz;
- fie de o societate de asigurari dintr-un stat tert printr-o sucursala autorizata în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiara.

Autoritatea contractanta are obligatia de a restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

- a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
- b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, respectiv 2 ani, pe baza procesului-verbal de receptie finala incheiat fara obiectii.

Operatorul economic

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către

Registrul Auto Român - R.A.

Calea Griviței nr. 319A, sector 1, București

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentație, să executăm \_\_\_\_\_ (denumirea lucrării),

pentru suma de \_\_\_\_\_ (suma în litere și în cifre, LEI), plătită după recepția lucrării, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ (suma în litere și în cifre.)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în graficul de timp anexat ofertei.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă oferta pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (semnătura), în calitate de \_\_\_\_\_ legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_ (denumirea/numele operatorului economic)