

CAIET DE SARCINI

ce vizeaza elaborarea ofertei pentru lucrarile

„Proiectare și execuție lucrări de termoizolație la fațadă, soclu etc” la reprezentanta RAR Argeș

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire a contractului de achizitie publica si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica si financiara corespunzator cu necesitatile Autoritatii Contractante.

In acest sens orice oferta prezentata, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale. Oferta de lucrari cu caracteristici tehnice inferioare celor prevazute in caietul de sarcini sau care nu satisface cerintele solicitate prin documentatia de atribuire, va fi declarata oferta neconforma si va fi respinsa.

1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Registrul Auto Roman-R.A. cu sediul in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 391A, sector 1.

2. OBIECTUL ACHIZITIEI: „Proiectare și execuție lucrări de termoizolație la fațadă, soclu etc.” la reprezentanta RAR Argeș.

3. CADRU LEGAL:

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- PO-C220-SCIM-02 – Inițiere și atribuire achiziții directe

4. SCOPUL LUCRĂRII:

Scopul acestei lucrari este de refacere a termoizolației la fațadă, soclu, refacerea trotuarelor etc. la reprezentanța RAR, a obiectivului de investiții din cadrul RAR Arges (cf. memoriu tehnic si liste de cantitati), la parametrii tehnici necesari desfasurării în cat mai bune condiții a activității reprezentanței.

5. LUCRĂRILE NECESARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII OBIECTIVULUI MAI SUS MENȚIONAT

Lucrarile vor fi efectuate conform memoriului tehnic si listelor de cantitati.

Ofertantul trebuie să respecte condițiile minimale pentru personalul și dotările tehnice necesare execuției, cu care înțelege să facă dovada capacității tehnice și profesionale.

Începerea lucrărilor este reprezentată de momentul în care se întocmește Ordinul de incepere si procesul verbal de predare - primire a amplasamentului, între beneficiar și antreprenor, dupa caz.

6. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

- Executantul va asigura toate echipamentele profesionale, necesare efectuării lucrării. De starea tehnică a echipamentelor utilizate va fi direct răspunzător executantul.
- Transportul echipamentelor, utilajelor, al personalului de execuție etc. la și de la sediul RAR Arges, intră în sarcina executantului;
- Personalul de execuție trebuie să folosească echipament de protecție specific activităților desfășurate ;
- Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii pentru personalul executant și totodată este răspunzător de efectele pe care le-ar produce utilizarea necorespunzătoare a echipamentelor folosite în efectuarea lucrărilor;
- Răspunderea privind respectarea Normelor de Securitate a muncii și de PSI, precum și producerea de evenimente sau accidente de muncă revine în totalitate executantului;
- Personalul de execuție va permite reprezentanților R.A.R.-R.A. să verifice ori de cate ori este necesar, executia lucrării;

7. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- Autoritatea contractantă R.A.R.-R.A. se obligă să recepționeze lucrările cantitativ și calitativ.
- R.A.R.-R.A. se obligă să platească prețul către executant în termenul convenit de la recepția lucrărilor și emiterea facturii de către acesta.

- Plățile se pot face și lunar, după verificarea și acceptarea situațiilor de lucrări de către Beneficiar, în termen de 20 de zile de la primirea și acceptarea facturilor.

8. ELABORAREA OFERTEI

În vederea întocmirii ofertei/ofertelor de preț, ofertanții au obligația de a vizita amplasamentul în intervalul luni - joi orele 09:00 – 14:00 și vineri 09:00- 12:00, prezentând o dovadă în acest sens. Pentru a vizita amplasamentul, operatorii economici au obligația de a solicita acest lucru în scris, la adresa de e-mail investitii@rarom.ro, precizând data și ora când doresc să viziteze locația, dar nu mai târziu de data 06.07.2022 ora 12.00. După confirmarea Autorității Contractante, operatorul economic interesat poate vizita locația.

Data limită de depunere a ofertei/ofertelor este 07.07.2022, ora 14.00. Oferta/Ofertele vor fi transmise la adresa de e-mail investitii@rarom.ro.

Valabilitatea ofertei: minim 30 de zile.

Orice alte informații se pot obține la adresa de e-mail: investitii@rarom.ro.

Neprezentarea dovezii vizitei amplasamentului și acceptul Autorității Contractante, vor atrage după sine respingerea ofertei.

Modul de prezentare al ofertei:

Propunere tehnică:

Ofertantul va prezenta propunerea tehnică, care va trebui să cuprindă următoarele:

- Asigurarea a 1000 mp de schelă
- declarații de disponibilitate pentru minim 11 persoane: 1 șef de șantier și 10 muncitori care să aibă experiență în domeniu;
- Graficul Gantt pentru ilustrarea grafică a programului de activități, care demonstrează planificarea, coordonarea și monitorizarea sarcinilor specifice. Neprezentarea graficului Gantt conduce la excludere.

Oferta financiară:

Oferta financiară trebuie să cuprindă formularul de ofertă (atașat prezentului caiet de sarcini), devizul ofertă - F3.

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

9. PROGRAMUL DE LUCRU ȘI CURĂȚENIA PE PERIOADA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

Executantul lucrărilor are obligația de a se organiza în așa fel încât activitatea R.A.R.-R.A. să nu fie perturbată. Programul de lucru este de luni – joi de la ora

08.00-16.30, vineri de la ora 08.00-14.30 si sambata-duminica la solicitarea Autoritatii Contractante (fara ca valoarea contractului sa sufere modificari). Intervalul orar mentionat anterior, poate fi modificat cu acordul sau la solicitarea Autoritatii contractante. Este de preferat ca executantul sa lucreze dupa orele de program L-J incepand cu ora 16:30 si vineri incepand cu ora 14.00 pana duminica astfel incat luni la inceperea programului activitatea RAR sa nu fie intrerupta. Executantul trebuie să evacueze din zona de lucru toate deșeurile rezultate, în saci menajeri asigurați din resurse proprii precum și să manifeste o atenție deosebită la transportarea acestora către mijlocul de transport, astfel încât să mențină curățenia în instituție.

Executantul va transporta pe propria cheltuială si pe propria raspundere deșeurile rezultate din efectuarea lucrărilor, conform prevederilor legale.

10. VALOAREA ESTIMATĂ A ACHIZITIEI

Valoarea estimată a achiziției este de 406.672.56 lei fara TVA.

11. MODALITATEA DE PLATĂ

Autoritatea contractantă nu acordă avans.

Plata se efectuează de către Autoritatea Contractantă după întocmirea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12. PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR

Lucrările detaliate în Anexa 1 vor fi executate astfel:

- în maxim 10 zile lucrătoare de la data predării amplasamentului si a emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
- termenul de execuție este de 2 luni.

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, garanția de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului, printr-un instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania, sau de o societate de asigurari.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor ;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, respectiv 2 ani, pe baza procesului-verbal de recepție finală încheiat fără obiecții.

Operatorul economic

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

Registrul Auto Român - R.A.

Calea Griviței nr. 319A, sector 1, București

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentație, să executăm _____ (denumirea lucrării),

pentru suma de _____ (suma în litere și în cifre, LEI), plătită după recepția lucrării, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre.)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în graficul de timp anexat ofertei.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă oferta pe care o puteți primi.

Data ____/____/____

_____, (semnătura), în calitate de _____ legal
autorizat să semnez oferta pentru și în numele
_____ (denumirea/numele operatorului economic)